

## **OBWIESZCZENIE** **o wszczęciu postępowania**

Stosownie do wymogów art. 49 w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) oraz art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

### **Starosta Grajewski**

**zawiadamia o wszczęciu z urzędu**, postępowania administracyjnego nr WG.683.8.21.2024 w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, która z mocy prawa stała się własnością Powiatu Grajewskiego na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Grajewskiego nr 9/2024 ZRID znak: WA.6740.163.2024 z dnia 25 września 2024 r. (decyzja z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „*Rozbudowa DP nr 1803B Grajewo-Uścianki-Flesze-Cyprki*”, oznaczoną jako działka **nr 27/1** o pow. **0,0188 ha** (powstała z podziału działki nr 27), położoną w obrębie **0045 Uścianki**, jednostka ewidencyjna 200402\_2 Grajewo – gmina.

Posiadaczem samoistnym ww. nieruchomości była **Kazimiera Pudło**.

Stosownie do art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Zgodnie z art. 118a ust. 3 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości, której własność przeszła na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego odszkodowanie za nieruchomość składa się do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W razie działania przez pełnomocnika, pełnomocnik powinien dołączyć do akt sprawy oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo do działania w imieniu strony powinno być udzielone na piśmie.

Obwieszczenie podlega publikacji dnia 12 listopada 2024 r.:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Grajewie, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Grajewie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Grajewie;

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grajewo, na stronie internetowej Urzędu Gminy Grajewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Grajewo;
- na stronie internetowej <https://e-grajewo.pl>.

STAROSTA  
Waldemar Remfeld

Podpis elektroniczny zweryfikowany  
w dniu ..... 08.11.2024 .....  
Wynik weryfikacji ..... karny .....  
..... Kowalewski .....  
(czytelny podpis sporządzo, w jego wydruk)