

**Wykaz zmian wniesionych na podstawie zakresu zmian określonych uchwałą o przystąpieniu do opracowania zmian oraz na podstawie uzgodnień i opinii przez instytucje – oznaczone kolorem niebieskim
Tekst jednolity - Uwarunkowania**

Str. 36 – wykaz stanowisk archeologicznych - dodano:

4.1	Toczyłowo	9	znalezisko luźne	
14.1	Toczyłowo	55	śląd osadniczy	średniowiecze
14.2	Toczyłowo	66	śląd osadniczy	epoka kamienia

Str. 42 i 43 – kruszywa naturalne – dodano:

- Złoże "Popowo III", udokumentowane w kategorii C₁.(Decyzja Starosty Grajewskiego, znak WR.7522-4/04 z dnia 19.11.2004 r.)

- Złoże "Danówek" - udokumentowane w dodatku nr 1 do dokumentacji geologicznej, (Decyzja Marszałka Woj. Podlaskiego nr DIS-,III .7514/6/08 z dnia 13,03.2008 r

- Złoże "Danówek II" - udokumentowane w dodatku nr 1 do dokumentacji geologicznej C₁, .(Decyzja Starosty Grajewskiego, znak WR.7522-1/07/04 z dnia 09.07.2007 r.)

- Złoże „Mareckie” udokumentowanych w kategorii C₁ (Decyzja Starosty Grajewskiego nr WR.7522-3/07, z dnia 19 listopada 2007 r).

- Złożew "Kurejwa" - udokumentowane w kategorii C₁ (Decyzja Starosty Grajewskiego nr WR.6528-3/2019, z dnia 13.06. 20019 r).

-Złoże - "Wojewodzin" - , udokumentowane w dodatku nr 2 do dokumentacji geologicznej, Decyzja Starosty Grajewskiego Nr WR 6528.1.2022 z dnia 09.05.2022 r..

Tekst jednolity – Kierunki

Str. 11 – 4.5. Tereny zabudowy:

– akapit drugi - Przewiduje się systematyczny przyrost tych terenów, głównie w strefie podmiejskiej Grajewa oraz w większych miejscowościach gminy w tym w miejscowościach: Boczki Świdrowo, Cyprki, Flesze, Konopki, - Kolonie Kurejewka, Kurejwa, Łękowo, Mareckie, Popowo, Szymany, Toczyłowo, Wierzbowo i Wojewodzin.

Str. 34 – wykaz stanowisk archeologicznych - dodano:

4.1	Toczyłowo	9	znalezisko luźne	
14.1	Toczyłowo	55	śląd osadniczy	średniowiecze
14.2	Toczyłowo	66	śląd osadniczy	epoka kamienia

Str. 41 – 2.3. Gazownictwo:

– akapit drugi - Dla gazociągu wysokiego ciśnienia obowiązuje strefa kontrolowana o szerokości 12 m, oraz zakaz zadrzewiania w odległości 3,0 m od gazociągu.

- akapit piąty - Sieć gazową należy lokalizować w pasach drogowych lub na działkach przylgających do drogi.

Str. 64 – Tabela:

2. STRUKTURA PRZEZNACZENIA TERENÓW W GMINIE GRAJEWO ZGODNIE ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PO UWZGLĘDNIENIU ZMIANY STUDIUM 2020 - 2023

Lp.	Wyszczególnienie przeznaczenia obszarów	Powierzchnia ha	%	Uwagi
1	Powierzchnia Gminy Grajewo	30 813	100,00	
	- użytki rolne	18 800	61,00	
	- grunty leśne oraz zadrzewione	10.184	33,05	
	- wody	198	0,64	
2	Tereny przeznaczone pod zabudowę RM i MN w obowiązującym Studium - brutto w tym zabudowane RM i MN - netto	1015 546	3,30 1,77	Ok. 50% RM i MN brutto stanowią obecnie użytki rolne
3.	Tereny usługowe i produkcyjno-usługowe - U i PU	90	0,29	
4	Tereny Górnicze - PG	106	0,34	
5	Odnawialne źródła energii - OZE - wiatraki - 28 obiektów, - fotowoltaika - decyzje na 42 farmy + zmiana	56 14 145	0,18 0,45	W tym drogi dojazdowe do wiatraków
6	Gazociągu wysokiego ciśnienia - zrealizowany - 15 km	30	0,10	
7	Tereny kolejowe istniejące i projektowana budowa Rial Baltica	120	0,39	Skrzyżowania z drogami dwupoziomowe
8	Droga S16 - projektowana - długość 26 km	360	1,16	Razem z węzłami
9	Drogi krajowe 61 i 65 istniejące - długość 29 km	116	0,38	Przewidywana zmiana kategorii drogi Nr 61 na wojewódzką.
10	Obwodnice Grajewa - projektowane - długość - 27 km - bez szans na realizację*	108*	0,35	*w przypadku realizacji S16 i przełożenia 65
11	Przełożenie drogi krajowej 65 - projekt 6 km	24	0,08	
12	Droga wojewódzka - 6 km	18	0,06	
13	Drogi powiatowe - 93 km	140	0,54	
14	Drogi gminne - 157 km	173	0,56	
	W gminie znajdują się obszary NATURA 2000 w skład której wchodzi tereny Biebrzańskiego Parku Narodowego i otulina BPN.	14 847	48,18	

