

**UCHWAŁA NR 268/XLIII/22  
RADY GMINY GRAJEWO**

z dnia 30 czerwca 2022 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwała się co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu petycji z dnia 27.04.2022 r. wniesionej przez mieszkańców wsi Okół dotyczącej budowy farmy fotowoltaicznej na działce nr 187/4 o powierzchni 2,5 ha we wsi Okół, planowanej przez firmę PV410 Sp. z o.o. ul. Jasna 14/16a z Warszawy, po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji - uznaje się że petycja jest niezasadna. Uzasadnienie sposobu załatwienia petycji określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do zawiadomienia o sposobie załatwienia petycji.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Jan Dąbrowski**

Załącznik do uchwały Nr 268/XLIII/22

Rady Gminy Grajewo

z dnia 30 czerwca 2022 r.

### **Uzasadnienie sposobu załatwienia petycji wniesionej przez mieszkańców wsi Okół**

W dniu 27 kwietnia 2022 r. do Urzędu Gminy wpłynęła petycja mieszkańców wsi Okół dotycząca budowy farmy fotowoltaicznej na działce nr 187/4 o powierzchni 2,5 ha we wsi Okół, planowana przez firmę PV410 Sp. z o.o. ul. Jasna 14/16a z Warszawy. Wnoszący petycję „wyrażają swoje oburzenie na drapieżne i uporczywe praktyki w pozyskiwaniu zaplanowanych korzyści. Nie zgadzają się na budowę elektrowni w środku wsi, stworzenia zagrożeń dla ludzi i zwierząt, przekształcenia wsi z funkcji typowo rolnej, ekologicznej w funkcję przemysłową, brak poszanowania interesów osób trzecich, zmianę wyglądu wsi, naruszenia ładu przestrzennego, ograniczenia krajobrazowe i widokowe, odebrania możliwości rozwoju wsi w kierunku ekologii i turystyki wiejskiej, pogorszenia się standardów życia mieszkańców”.

Rada Gminy w trybie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r., poz. 559, poz. 583, poz. 1005) powołała Komisję Skarg, Wniosków i Petycji. W celu rozpatrzenia petycji Komisja Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 30.05.2022 r. odbyła posiedzenie i dokonała analizy wniesionej petycji i oceny jej zasadności.

Po dokonaniu wnikliwej analizy petycji mieszkańców oraz po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg Wniosków i Petycji, Rada Gminy Grajewo stoi na stanowisku, że petycja mieszkańców wsi Okół jest niezasadna. Rada Gminy nie widzi potrzeby zmiany zagospodarowania tej części wsi w trybie uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego wsi, który by ograniczył bądź skorygował obecne możliwości zagospodarowania. Potrzeba korzystania z zielonej energii w obecnej dobie jest bardzo istotna. Z punktu widzenia gospodarki przestrzennej, instalacje fotowoltaiczne do 1 MW mocy zainstalowanej są neutralne, zaś w poszczególnych sytuacjach mogą wpływać na nią dodatnio, zastępując stare systemy centralnego ogrzewania i wody użytkowej.

Z uzasadnienia projektu ustawy zmieniającej z dnia 19.07.2019 o odnawialnych źródłach energii wynika, „że dotychczasowa regulacja uniemożliwiała posadowienie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW bez odpowiedniego uwzględnienia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego danej gminy, a co za tym idzie - w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, które mogą być sporządzane dla tej gminy lub jej mniejszych obszarów. Kierując się troską o dynamiczny rozwój energetyki odnawialnej w Polsce, zauważono negatywny wpływ dotychczasowej regulacji na inwestycje w odnawialne źródła energii, cechujące się najbardziej przyjaznym wpływem na środowisko, lokalną społeczność oraz gospodarkę przestrzenną”.

Zgodnie z obecnym orzecnictwem m in. z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku z dnia 11.03.2022 r. sygn. akt IISA/Bk 98/22: „zapis art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w obowiązującym brzmieniu dopuszcza budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na gruntach rolnych stanowiących użytki klas V, VI i nieużytki, niezależnie od tego, czy w studium, a następnie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zostały wyznaczone tereny pod OZE. Przyjąć należy, że w takiej sytuacji bez znaczenia jest również to, czy w miejscowym planie zostały określone granice terenów pod budowę urządzeń, o których mowa w art. 10 ust. 2a, oraz granice ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w budowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko (art. 15 ust. 3 pkt 3a u.p.z.p.).”

Należy zwrócić uwagę, że obecnie Wójt Gminy Grajewo prowadzi postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla planowanej farmy fotowoltaicznej. Decyzja o warunkach zabudowy odnosi się właśnie do zachowania ładu przestrzennego. Decyzja o warunkach zabudowy ma na celu ochronę interesów osób trzecich, w tym w szczególności ochronę przed: hałasem, pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Interesy osób trzecich zostają tym samym zabezpieczone na etapie warunków zabudowy i muszą być uwzględnione na kolejnych etapach procesu inwestycyjnego. Niewątpliwie stronom niezadowolonym

z rozstrzygnięcia sprawy przez organ I instancji w przedmiocie ustalenia warunków zabudowy dla powyższej inwestycji będzie przysługiwał środek odwoławczy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży.

Mając na uwadze powyższe, Rada Gminy Grajewo postanowiła jak w uchwale - uznając petycję za niezasadną.

Niniejsza uchwała wraz z jej uzasadnieniem stanowią zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji w rozumieniu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach.