

**ZARZĄDZENIE NR 256/21
WÓJTA GMINY GRAJEWO**

z dnia 10 maja 2021 r.

w sprawie przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości Nr 37 położonej na terenie miejscowości Uścianki.

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 38 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.2204 z późn.zm.) § 3 ust.1, § 4 ust.2, § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2014 r., poz.1490 ze zm.) oraz § 2 ust.1 uchwały Rady Gminy Grajewo Nr 62/XIII/11 z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony(Dz.Urz.Woj.Podlaskiego z 2012 r. poz. 366, z 2017 r. poz. 2613), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Nr 37 o powierzchni 0,9834 ha położonej na terenie miejscowości Uścianki.

2. Działka nr 37 znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grajewo, bądź decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych : Ls IV, N, R IVa, R IVb).

3. W/w działka posiada urzędzoną w Sądzie Rejonowym w Grajewie Księgę Wieczystą LM1G 00021472/7.

4. Przy sprzedaży mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1655 ze zm.) oraz ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. z 2020 r., poz. 1463 ze zm.).

5. Do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości Nr 37 położonej na terenie miejscowości Uścianki, powołuje się komisję w składzie:

- 1) Iwona Kaczyńska- Przewodniczący komisji
- 2) Bożena Kuczyńska - Z-ca Przewodniczącego
- 3) Beata Zwolińska
- 4) Robert Maciorowski

6. Cena wywoławcza nieruchomości Nr 37 położonej na terenie miejscowości Uścianki wynosi 20 000,00 złotych wadium 10 %.

7. Informacje dotyczące terminu przetargu oraz inne uwarunkowania zostaną podane w ogłoszeniu.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Ó J T

mgr inż. Stanisław Szleter