

**UCHWAŁA NR 178/XXVIII/21
RADY GMINY GRAJEWO**

z dnia 5 maja 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwała się co następuje:

§ 1. Sposób rozpatrzenia petycji wniesionej przez mieszkańców wsi Flesze przeciwko planom budowy elektrowni wiatrowej na gruntach w obrębie wsi Flesze oraz o zmianę lokalizacji budowanej farmy wiatrowej określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do udzielenia odpowiedzi wnoszącym petycję.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Dąbrowski

Załącznik do uchwały Nr 178/XXVIII/21
Rady Gminy Grajewo
z dnia 5 maja 2021 r.

Uzasadnienie sposobu załatwienia petycji wniesionej przez mieszkańców wsi Flesze

W dniu 17 marca 2021 r. wpłynęła do Rady Gminy Grajewo petycja mieszkańców wsi Flesze przeciwko planom budowy elektrowni wiatrowej na gruntach w obrębie wsi Flesze oraz zmianę lokalizacji budowanej farmy wiatrowej.

Rada Gminy Grajewo po dokonaniu wnikliwej analizy petycji mieszkańców oraz po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg Wniosków i Petycji, stwierdza że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego umożliwiający budowę farmy wiatrowej m in. w miejscowości Flesze został uchwalony uchwałą nr 98/XVIII/12 z dnia 07.09.2012 r. po uzyskaniu wszelkich wymaganych prawem opinii i uzgodnień. Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 724) plany miejscowe obowiązujące w dniu wejścia w życie ww. ustawy zachowują moc.

Obecne przepisy nie pozwalają na budowę budynku z funkcją mieszkalną w całej miejscowości Flesze. Zgodnie bowiem z art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych budynek mieszkalny albo budynek o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa może być lokalizowany od elektrowni wiatrowej w odległości równej lub większej od dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej tzw. "10H" mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli, wliczając elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z łopatami (całkowita wysokość elektrowni wiatrowej). Powyższe dotyczy wyłącznie nowych budynków mieszkalnych. Odległość "10H", nie jest wymagana przy przebudowie, nadbudowie, rozbudowie, remoncie, montażu lub odbudowie budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa.

Racjonalnym rozwiązaniem w takiej sytuacji jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Flesze z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe bądź zagrodowe. Zgodnie bowiem z art. 15 ust. 8 ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych plany miejscowe umożliwiające lokalizację budynków mieszkalnych można sporządzać w ciągu 72 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy. Ustawa obowiązuje od 16 lipca 2016 r., więc termin ten mija 16 lipca 2022 r.

Reasumując Rada Gminy Grajewo rekomenduje Wójtowi Gminy Grajewo dokonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Flesze oraz innych miejscowości znajdujących się w podobnej sytuacji, a następnie przygotowanie uchwały intencyjnej pod obrady Rady Gminy Grajewo.

Przewodniczący Rady

Jan Dąbrowski