

ZARZĄDZENIE NR 96/ 18
WÓJTA GMINY GRAJEWO

z dnia 20 listopada 2018 r.

w sprawie zamiany nieruchomości Nr 195/2 położonej na terenie wsi Koszarówka stanowiącej własność gminy na działkę Nr 29/2 położoną na terenie wsi Koszarówka stanowiącą własność osób fizycznych.

Na podstawie art.15 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.121 z późn zm.) § 3 pkt 2 uchwały Rady Gminy Grajewo Nr 62/XIII/11 z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego z 2012 r. poz.366, z 2017 r. poz. 2613), zarządza się co następuje:

§ 1. Postanawia się zamienić działkę Nr 195/2 o powierzchni 0,1353 ha położoną na terenie wsi Koszarówka, stanowiącą własność gminy dla której urządzona jest w Sądzie Rejonowym w Grajewie Księga Wieczysta **KW LM1G/0007329/6** na działkę nr 29/2 o powierzchni 0,0206 ha położoną na terenie wsi Koszarówka, dla której urządzona jest w Sądzie Rejonowym w Grajewie Księga Wieczysta **KW LM1G/00042859/7**.

§ 2. Zamiana nieruchomości następuje w celu realizacji zadań własnych gminy. Działka Nr 29/2 zostanie przeznaczona na powiększenie sąsiedniej nieruchomości (działki Nr 195/1) a działka Nr 195/2 zostanie przeznaczona na powiększenie sąsiedniej nieruchomości (działki Nr 29/1).

§ 3. Nieruchomość Nr 195/2 znajduje się na terenie na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bądź decyzji o warunkach zabudowy (rodzaj użytku i klasa -Ps V i RV) oraz działka 29/2 znajduje się na terenie na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bądź decyzji o warunkach zabudowy (rodzaj użytku i klasa -R V i RVI),

§ 4. Wartość zamienianych działek wynosi:

1) nr 195/2 – 15 708,00 zł - słownie: piętnaście tysięcy siedemset osiem zł,

2) nr 29/2 - 13 546,00 zł – słownie: trzynaście tysięcy pięćset czterdzieści sześć zł,

– zgodnie z operatami szacunkowymi i aneksami stanowiącymi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosi kwotę **2 162,00 zł (słownie: dwa tysiące sto sześćdziesiąt dwa zł)** którą właściciele działki nr 29/2 wpłacą Gminie na konto.

§ 6. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr inż. Stanisław Szleter