

ZARZĄDZENIE NR 58/18
WÓJTA GMINY GRAJEWO

z dnia 2 lipca 2018 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości Nr 105/8 położonej na terenie wsi Danówek stanowiącej własność gminy
na działkę Nr 90/1 położoną na terenie wsi Danówek stanowiącą własność osoby fizycznej.**

Na podstawie art.15 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.121 z późn zm.) § 3 pkt 2 uchwały Rady Gminy Grajewo Nr 62/XIII/11 z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się co następuje:

§ 1. Postanawia się zamienić działkę Nr 105/8 o powierzchni 0,0130 ha położoną na terenie wsi Danówek, stanowiącą własność gminy dla której urządzona jest w Sądzie Rejonowym w Grajewie Księga Wieczysta **KW LM1G/00021436/3** na działkę nr 90/1 o powierzchni 0,0237 ha położoną na terenie wsi Danówek, dla której urządzona jest w Sądzie Rejonowym w Grajewie Księga Wieczysta **KW LM1G/00003604/0**.

§ 2. Zamiana nieruchomości następuje w celu realizacji zadań własnych gminy-poszerzenie istniejącej drogi publicznej.Działka Nr 90/1 zostanie przeznaczona na poszerzenie istniejącej drogi publicznej (dz Nr 105/9), działka Nr 105/8 zostanie przeznaczona dla właściciela działki Nr geodez. 102 - na regulację granic.

§ 3. Nieruchomość Nr 105/8 znajduje się na terenie na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bądź decyzji o warunkach zabudowy (rodzaj użytku i klasa - RV), natomiast działka 90/1 znajduje się na terenie na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ale została wydana decyzja o warunkach zabudowy R-RG.7331-1-6/09 z dnia 05.04.2009 r .

§ 4. Na działce nr 105/8 znajduje się żelbetowy A-owy słup oświetleniowy napowietrznej linii energetycznej sN oraz kabel telefoniczny. Natomiast na działce Nr 90/1 kabel YAKXS 4 oraz przecisk kablowy SRS 110L

§ 5. Wartość zamienianych działek wynosi:

1) nr 105/8 – 4.828,00 zł - słownie: cztery tysiące osiemset dwadzieścia osiem zł,

2) nr 90/1 - 8.802,00 zł – słownie: osiem tysięcy osiemset dwa zł,

– zgodnie z operatami szacunkowymi i aneksami stanowiącymi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosi kwotę **3 974,00 zł (słownie: trzy tysiące dziewięćset siedemdziesiąt cztery zł)** którą Gmina zapłaci właścicielowi działki nr 90/1 na wskazane konto.

§ 7. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr inż. Stanisław Szleter