

ZARZĄDZENIE NR 4/17
WÓJTA GMINY GRAJEWO

z dnia 5 stycznia 2017 r.

w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej działki Nr 104/2 położonej na terenie wsi Łękowo.

Na podstawie art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz.2147) oraz § 2 ust.1 i § 4 ust.1 pkt 2 uchwały Rady Gminy Grajewo Nr 62/XIII/11 z dnia 29 grudnia 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz. Woj. Podlaskiego z 2012 r. poz. 366), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działkę Nr 104/2, B-R IV b o powierzchni 0,0083 ha położoną na terenie wsi Łękowo na rzecz właściciela działki sąsiedniej Nr 54 położonej na terenie wsi Łękowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

2. Działka nr 104/2 znajduje się na terenie na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grajewo bądź decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

3. Działka nr 104/2 posiada urzędzoną w Sądzie Rejonowym w Grajewie, Księgę Wieczystą LM1G 00021444/2.

4. Nabywca ustanowi na rzecz Gminy Grajewo na czas nieoznaczony służebność przesyłu obciążającą nieruchomość, oznaczoną nr geodezyjnym 104/2 położoną na terenie wsi Łękowo -polegającą na tym, że Gmina Grajewo, która jest właścicielem wodociągu grupowego będzie uprawniona do : użytkowania wodociągu i dokonywania remontów, modernizacji oraz każdorazowego wejścia i wjazdu sprzętem na w/w nieruchomość w pasie niezbędnym do wykonania robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz wszelkimi naprawami i remontami jak też usuwaniem awarii sieci wodociągowej oraz do usuwania zadrzewień i zakrzaczeń na sieci mogących spowodować jej degradację oraz polegającą na tym, że nabywca nie będzie dokonywał nasadzeń drzew i krzewów w w/w pasie. Przebieg służebności przesyłu został przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia ciągłą linią koloru czerwonego.Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi nieodpłatnie.

5. Działkę Nr 104/2 położoną na terenie wsi Łękowo sprzedaje się za cenę 3.584,00 złotych.

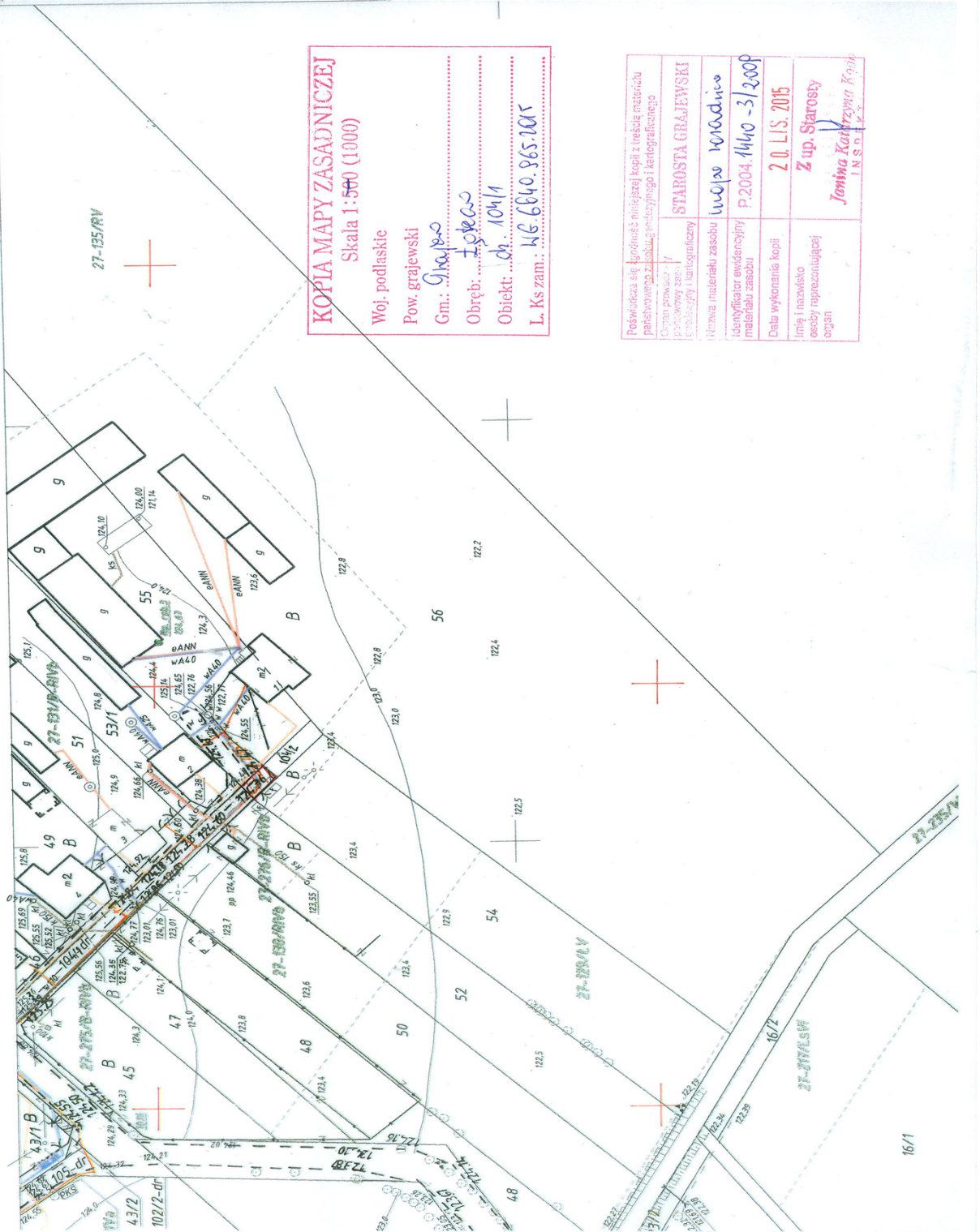
§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr inż. Stanisław Szleter

Załącznik do Zarządzenia Nr 4/17
 Wójta Gminy Grajewo
 z dnia 5 stycznia 2017 r.

4656400



KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
 Skala 1:500 (1000)
 Woj. podlaskie
 Pow. grajewski
 Gm.: Grajewo
 Obręb: Zycków
 Obiekt: ch. 104/1
 L. Ks zam.: WG.6640.965.1015

Podpisana się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału prawnoprawnego z listą ewidencyjną i kartograficznego	STAROSTA GRAJEWSKI
Organ prowadzący pracowniowy zasobnik ewidencyjny i kartograficzny	woj. wiodnico
Wzrost materiału zasobu	P.2004.1140-3/2009
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	2 0 LIS 2015
Data wykonania kopii	Z up. Starosty
Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ	Jamisa Kaczyńska Kopy I.N.S.O. s.c.