

## PROTOKÓŁ NR 14/16

z posiedzenia **Komisji Polityki Gospodarczej** odbytego w dniu 13 maja 2016 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy ul. Komunalna 6.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Polityki Gospodarczej:

1. Polkowski Czesław - Przewodniczący
2. Żabińska Aneta
3. Dąbrowski Jan
4. Hołubiczko Irena
5. Motus Marek
6. Nitkowski Jan
7. Olszewska Ewa
8. Organek Henryk
9. Szumska Elżbieta
10. Walczak Tadeusz
11. Wróblewski Edward
12. Wysocki Andrzej Sławomir
13. Zwolińska Beata

Członkowie komisji nieobecni na posiedzeniu:

1. Bagiński Łukasz
2. Gardocki Mariusz

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Szleter Stanisław – Wójt gminy
2. Grabowski Kazimierz – Sekretarz gminy
3. Zorczykowska Monika – Skarbnik gminy
4. Kuczyńska Bożena – inspektor Referatu Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godzinie 9 – tej, a zakończyło o godzinie 10- tej.

Protokołowała: Ewa Okulska – inspektor Referatu Ogólnoorganizacyjnego.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie jego prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji odbytego w dniu 31 marca 2016 roku.
4. Opinia komisji w sprawach jak niżej:
  - a/ podania pana Mariusza Jaczyńskiego zam. Koszarówka w sprawie nabycia działki gminnej Nr 198/2 położonej na terenie tej wsi,
  - b/ II –go przetargu na sprzedaż działki gminnej Nr 216/1 usytuowanej na terenie wsi Koszarówka,
  - c/ projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych,
  - d/ projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu i dzierżawy z dotychczasowymi najemcą i dzierżawcą mającymi umowy zawarte na czas oznaczony na 3 lata,
  - e/ projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Grajewo na rok 2016,
  - f/ projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Grajewo na lata 2016-2027.
5. Zapytania i wolne wnioski.
6. Zamknięcie obrad.

Ad . 1 .

Otwarcia posiedzenia komisji dokonał pan Czesław Polkowski - Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej.

Powitał członków komisji, pana Wójta, pana Sekretarza oraz pracowników Urzędu Gminy biorących udział w dzisiejszych obradach.

Następnie, na podstawie listy obecności, Przewodniczący komisji stwierdził, że na ogólny stan 15-tu członków komisji, w posiedzeniu udział bierze 13-tu członków komisji, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad . 2 .

Przewodniczący komisji przypomniał zebranych proponowany porządek obrad dzisiejszego posiedzenia, po czym zwrócił się z zapytaniem, czy zebrani zgłaszają zmianę lub uzupełnienie proponowanego porządku obrad ?

Głos zabrał pan Wójt gminy, który zawnioskował do członków komisji o wykreślenie podpunktu „f” i wprowadzenie w to miejsce tematu „Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Grajewskiemu pomocy finansowej na dofinansowanie działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w Grajewie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

W związku z powyższym Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie wniosek pana Wójta, który przyjęty został jednogłośnie.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie zaproponowany porządek obrad dzisiejszego posiedzenia z wprowadzoną zmianą.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Komisja Polityki Gospodarczej jednogłośnie przyjęła porządek obrad dzisiejszego posiedzenia.

### Ad . 3 .

Przewodniczący komisji stwierdził, że protokół z poprzedniego posiedzenia komisji odzwierciedla szczegółowo przebieg obrad i był do wglądu w Biurze Rady, po czym Przewodniczący komisji zawnioskował o przyjęcie protokołu.

Do protokołu nie zgłoszono żadnych uwag i poprawek.

W związku z powyższym Przewodniczący komisji poddał swój wniosek pod głosowanie, w wyniku którego Komisja Polityki Gospodarczej jednogłośnie przyjęła Protokół Nr 13/16 z posiedzenia komisji odbytego w dniu 31 marca 2016 roku.

### Ad . 4 .

a/ Przewodniczący komisji udzielił głosu pani Kuczyńskiej Bożenie, która poinformowała zebranych, że do Urzędu Gminy wpłynęło podanie pana Jaczyńskiego Mariusza zam. Koszarówka, który chciałby nabyć w drodze bezprzetargowej działkę Nr 198/2 o powierzchni 0,1802 położoną na terenie wsi Koszarówka.

W dalszej części swojej wypowiedzi pani inspektor poinformowała, że przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie na który nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Grajewo oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Działka posiada urzędzoną w Sądzie Rejonowym w Grajewie Księgę Wieczystą.

Rzeczoznawca majątkowy wycenił nieruchomość na kwotę w wysokości 13.363,00 złotych.

W uzupełnieniu pan Wójt poinformował, że działka usytuowana jest przy rowie i ma dostęp do drogi publicznej, po czym zasugerował o sprzedaż działki w drodze przetargu za w/w kwotę.

W wyniku krótkiej dyskusji, nie widząc żadnych przeciwwskazań, Komisja Polityki Gospodarczej jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię na temat przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości Nr 198/2 o powierzchni 0,1802 ha położonej na terenie wsi Koszarówka proponując cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 13.363,00 złotych oraz wadium 10%.

Do przeprowadzenia w/w przetargu komisja proponuje powołanie Komisji Przetargowej w składzie jak niżej:

1. Stefanowicz Ryszard – Przewodniczący komisji
2. Kuczyńska Bożena – Zastępca Przewodniczącego
3. Wróblewski Edward
4. Organek Henryk

b/ Przewodniczący komisji ponownie udzielił głosu pani Kuczyńskiej Bożenie, która poinformowała zebranych, że w zorganizowanym w dniu 30 marca b.r. przetargu nie sprzedano nieruchomości Nr 216/1 o powierzchni 0,1037 ha położonej na terenie wsi Koszarówka, wobec czego należałoby się zastanowić nad ogłoszeniem II przetargu.

W dalszej części swojej wypowiedzi pani inspektor przypomniała, że przedmiotowa działka znajduje się na terenie, który nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Grajewo oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Nieruchomość posiada urzędzoną Księgę Wieczystą w Sądzie Rejonowym w Grajewie.

W wyniku krótkiej dyskusji, nie widząc żadnych przeciwwskazań, Komisja Polityki Gospodarczej jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię na temat zorganizowania II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości Nr 216/1 o powierzchni 0,1037 ha położonej na terenie wsi Koszarówka proponując cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 9.000,00 złotych oraz wadium w wysokości 10 % /obniżenie kwoty z I przetargu o 1.000,00 złotych/.

Do przeprowadzenia przedmiotowego przetargu Komisja Polityki Gospodarczej proponuje powołanie Komisji Przetargowej w n/w składzie:

1. Stefanowicz Ryszard – Przewodniczący komisji
2. Kuczyńska Bożena - Zastępca Przewodniczącego
3. Wróblewski Edward
4. Organek Henryk

c/ Przewodniczący komisji udzielił głosu panu Sekretarzowi, który poinformował zebranych, że w związku z nowelizacją ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zachodzi konieczność zmiany załączników do Uchwały Nr 75/XII/15 Rady Gminy Grajewo z dnia 30 grudnia 2015 roku w sprawie

określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych, co oznacza, że po zmianie ustawy należy zatwierdzić nowe formularze informacji i deklaracji podatkowych.

Osoby, które złożyły wcześniejsze formularze nie muszą nic zmieniać, nowe formularze obowiązywać będą osoby składające deklaracje po wejściu w życie niniejszej uchwały.

W dalszej części swojej wypowiedzi pan Sekretarz omówił projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

W otwartej przez Przewodniczącego dyskusji członkowie komisji stwierdzili, że podjęcie uchwały w w/w sprawie jest w pełni uzasadnione, toteż w przeprowadzonym głosowaniu Komisja Polityki Gospodarczej jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię na temat projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

d/ Przewodniczący komisji udzielił głosu pani Kuczyńskiej Bożenie, która poinformowała zebranych, że do Urzędu Gminy wpłynęło podanie pani Zawistowskiej Iwony zam. Ruda, która, w związku z tym, że w dniu 30 czerwca b.r. kończy się umowa najmu pomieszczeń w świetlicy wiejskiej w Rudzie, zwraca się z prośbą o zawarcie kolejnej umowy najmu.

W wyniku rozpatrzenia w/w podania, nie widząc żadnych przeciwwskazań, Komisja Polityki Gospodarczej wyraziła opinię o oddaniu w najem od dnia 01.07.2016 roku na okres 3 lat pomieszczenia o łącznej powierzchni 15m<sup>2</sup> w budynku świetlicy wiejskiej położonej na działce Nr 295/3 w miejscowości Ruda dotychczasowemu najemcy tj. pani Zawistowskiej Iwonie, mającej umowę zawartą na czas oznaczony na 3 lata na prowadzenie sklepu z artykułami spożywczymi i przemysłowymi.

Poza tym komisja proponuje wysokość czynszu w wysokości 85,00 złotych miesięcznie powiększoną o należny podatek VAT według obowiązującej stawki.

Następnie pani inspektor poinformowała, że do Urzędu Gminy wpłynęło podanie pana Maciorowskiego Bogdana zam. Sojczynek, który, w związku z tym, że w dniu 30 czerwca b.r. kończy się umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy, zwraca się z prośbą o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

W wyniku rozpatrzenia w/w podania, nie widząc żadnych przeciwwskazań, Komisja Polityki Gospodarczej wyraziła opinię o wydzierżawieniu od dnia 01.07.2016 roku na okres 3 lat nieruchomości Nr 69 o powierzchni 0,0800 ha położonej na terenie wsi Sojczynek dotychczasowemu

dzierżawcy tj. panu Maciorowskiemu Bogdanowi, mającemu umowę zawartą na czas oznaczony na 3 lata na cele rolne.

Poza tym komisja proponuje roczny czynsz dzierżawny w wysokości 110,00 złotych.

W związku z powyższym Przewodniczący komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego Komisja Polityki Gospodarczej jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię na temat projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu i dzierżawy z dotychczasowymi najemcą i dzierżawcą mającymi umowy zawarte na czas oznaczony na 3 lata.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

e/ Przewodniczący komisji udzielił głosu pani Skarbnik, która przedstawiła zebrany projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2016 rok polegających na zwiększeniu dochodów o kwotę w wysokości 92.443,00 złotych oraz zwiększeniu wydatków o kwotę 431.027,00 złotych i zmniejszeniu wydatków o kwotę w wysokości 338.584,00 złotych.

W uzupełnieniu pan Wójt poinformował m.in. o przeznaczeniu kwoty w wysokości 10.000,00 złotych na naprawę drzwi garażowych w Ochotniczej Straży Pożarnej w Boczkach, kwocie w wysokości 3.500,00 złotych z przeznaczeniem na zakup kamizelek taktycznych dla Komendy Policji w Grajewie, zakupu umundurowania strażackiego i obuwia dla strażaków jednostek OSP i badań okresowych kierowców jednostek OSP oraz zwiększenia planu wydatków inwestycyjnych na rozbudowę sieci elektroenergetycznej w miejscowości Koszarówka i w miejscowości Białaszewo ul. Leśna.

W otwartej przez Przewodniczącego komisji dyskusji stwierdzono, że powyższe zmiany są w pełni uzasadnione, toteż Komisja Polityki Gospodarczej jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię na temat projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2016 rok.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

f/ Przewodniczący komisji ponownie udzielił głosu pani Skarbnik gminy, która w wypowiedzi swojej przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Grajewskiemu pomocy finansowej na dofinansowanie działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w Grajewie.

Następnie pani Skarbnik poinformowała, że są to środki finansowe w wysokości 8.886,70 złotych pochodzące z budżetu gminy na 2016 rok i stanowią dofinansowanie 10 osób z terenu naszej gminy, które korzystają z działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w Grajewie.

Do projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag.

W związku z powyższym Przewodniczący komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie, w wyniku którego Komisja Polityki Gospodarczej jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię na temat projektu uchwały w przedmiotowej sprawie.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 5.

W punkcie „Zapytania i wolne wnioski” pani radna Zwolińska Beata podziękowała panu Wójtowi za wykonanie ogrodzenia krzyża we wsi Szymany.

Ad. 6.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący komisji podziękował wszystkim za udział w obradach zamykając czternaste posiedzenie Komisji Polityki Gospodarczej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

Ewa Okulska

Przewodniczący komisji

Czesław Polkowski